

ÚČELY POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV STAVEBNÉHO SPORENIA



základné stavebné práce:

- búracie a demolačné za podmienky, že po nich bude nasledovať výstavba, prístavba, nadstavba, vstavba alebo stavebné úpravy rodinného domu alebo bytu,
- zemné práce súvisiace so stavbou,
- základy,
- nosné steny, priečky a stropy,
- vnútorné schodiská a zábradlia,

izolácie:

- proti vlhkosti,
- tepelné,
- zvukové,

podlahové krytiny pevne spojené s podlahou lepením, lištami, maltou, klincovaním, skrutkovaním, prípadne iným spôsobom trvalého spojenia s podlahou, napr.:

- liate podlahy,
- plávajúce podlahy,
- parkety,
- linoleum,
- PVC,
- korok,
- keramická dlažba,
- kobercové krytiny, atď.,

strechy:

- ploché strechy,
- krovy, strešné krytiny,

kanalizácia:

- prípojky,
- odpadové potrubia, revízne šachty, stúpačky,
- spätné klapky, vpuste,
- žumpa alebo septik,
- odpadové zberače (podlahové a terénne po verejnú sieť),
- domová čistiareň odpadových vôd,

elektroinštalácia:

- elektrické rozvody, rozvodné skrine, elektrické vedenia,
- zásuvky, vypínače, rozvodné krabice,
- elektromery,
- svietidlá (vrátane bodových), žiarovky,
- rozvody a zariadenia slaboprúdu,
- signalizácia,
- bleskozvody,

vodoinštalácia:

- prípojky,
- vodovodné potrubia, armatúry, šachty,
- splachovače, vodovodné batérie, ventily,
- ohrievače vody,
- vodomery,
- hĺbenie a vrtanie studní, čerpadlá do studní (neprenosné),
- domáce vodárne,
- sanitárne zariadenia (umývadlá, vane, sprchovacie kúty, WC misy, bidety, kuchynské drezy, kúpeľňové skrinky so zabudovaným umývadlom),

plynoinštalácia:

- prípojky,
- plynové rozvody, regulátory tlaku,
- plynomery,
- plynové kachle,

vykurovanie:

- zavedenie vykurovania ústredného alebo lokálneho (elektrického, plynového, na tuhé palivo),
- potrubné rozvody, obehové čerpadlá, ventily,
- kotle,
- komíny a prieduchy kominov,
- termostaty, meranie a regulácia tepla,
- výmenníky tepla, expanzné nádrže,
- vykurovacie telesá, pece, krby,

vzduchotechnika:

- zavedenie vzduchotechniky,
- vetracie rozvody, mriežky,
- digestory, pevne zabudované ventilátory,

výplne otvorov:

- okná (vrátane zasklenia), dvere,
- žalúzie (vonkajšie, vnútorné, medziokenné),
- zasklievanie loggií a terás,
- kovania,

klampiarske prvky:

- parapety, dažďové žľaby a zvody, atiky,
- klampiarske konštrukcie,

povrchové úpravy:

- fasády,
- vonkajšie a vnútorné omietky,
- maľovanie a tapetovanie,
- obklady stien a stropov (keramické, drevené, sádkartónové),
- dodatočné zateplenie stien a stropov,
- nátery okien, dverí, zárubní, stien, stropov, podláh, oplotenia, zábradlí, potrubí, klampiarskych konštrukcií, apod.

stolárske konštrukcie pevne spojené so stavbou,

prvky aktívnej a pasívnej bezpečnosti:

- bezpečnostné dvere (vrátane zárubní),
- mreže (pevné, zvinovacie),
- signalizačné a bezpečnostné zariadenia,

vnútorné zariadenie:

- osobný výťah určený pre potreby bývania,
- vstavaný nábytok,
- kuchynské linky (vrátane vstavaných spotrebičov, napr.: chladničky, mrazničky, umývačky riadu, mikrovlnné rúry, iné rúry, varné platne, práčky),
- sporáky (elektrické, plynové),

vonkajšie úpravy:

- chodníky,
- oplotenie (živé ploty po individuálnom posúdení),

ostatné prvky:

- garáž (ak je súčasťou rodinného alebo bytového domu),
- sauna určená pre potreby bývania,
- zimná záhrada, terasa a iné stavebné konštrukcie pevne spojené so stavbou,
- alternatívne zdroje energie (slnečné kolektory, veterné elektrárne, malé vodné elektrárne, zariadenie na výrobu bioplynu, apod.) určené pre potreby bývania,
- montáž a pomocný materiál súvisiaci s vyššie uvedenými účelmi,
- poplatky za prenájom stavebných strojov a zariadení,
- doprava stavebného materiálu, strojov a zariadení,
- náklady na projektovú dokumentáciu, inžiniersku činnosť, geodetické práce, apod.